

№ 08/14 от 01 июля 2014 года

«01» августа 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Винес Эстейт», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Генерального директора Володина Александра Константиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Частное учреждение профессиональная образовательная организация «Интерколледж», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Ивлиева Тимура Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о внесении изменений и дополнений в договор безвозмездного пользования нежилых помещений № 08/14 от 01 июля 2014 года (далее - Договор).

Стороны договорились:

1. Пункт 1.1 Договора изложить в следующей редакции:

Ссудодатель обязуется предоставить Ссудополучателю в безвозмездное временное владение и пользование следующее недвижимое имущество, расположенное в здании по адресу: г. Москва, ул. Ибрагимово дом 31 корп. 1, в соответствии с экспликацией от 17.04.2008 года, выданной Восточным ТБТИ, кадастровым паспортом от 11.11.2008 года, выданным Восточным ТБТИ: этаж 1 помещение III, комнаты 5-7, 10, А, а1; этаж 4 помещение VI, комнаты 1-21, 23-25, А, Б; этаж 5 помещение VII, комнаты 1-21, 23-25, А, Б; этаж 6 помещение VIII, комнаты 1-20, 22-24, А, Б (далее-Помещение), в порядке, сроке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. Пункт 2.1 Договора изложить в следующей редакции:

Срок безвозмездного пользования по настоящему Договору начинается с «01» июля 2014 г. и истекает «01» июля 2025 г. Не позднее чем за 3 (три) месяца до даты окончания срока безвозмездного пользования по Договору, а также в случае его досрочного расторжения, Ссудополучатель обязан письменно уведомить Ссудодателя о предстоящем освобождении Помещения.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания и является неотъемлемой частью договора.

ССУДОДАТЕЛЬ	ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ
<p>ООО «Винес Эстейт» Юр. адрес: г. Москва, ул. Ибрагимова, д. 31, корп. 1 ИНН: 7704598767 КПП: 771201001 р/с: 40702810970160971801 в ПАО «Промсвязьбанк» г. Москва к/с: 30101810400000000555 БИК: 044525555 ОКПО: 95520937 ОКАТО: 45263588000 ОГРН: 007746588690 от 11.05.2006 г. Генеральный директор</p>	<p>ЧУ ПОО «Интерколледж» Юр. адрес: г. Москва, Волгоградский проспект, д. 138, корп. 3 ИНН: 7715020079 КПП: 772101001 р/с: 40703810238360029036 в ПАО Сбербанк г. Москва к/с: 30101810400000000225 БИК 044525225 ОГРН: 1037739352023 от 31.01.2003 г.</p>
<p>Володин А. К.</p>	<p>Директор Ивлиев Т. Ю.</p>

По адресу: ул. Ибрагимова, 31, кор.1

стр. 2

Помещение N III Тип: Учрежденные
Последнее обследование 17.04.2008
Помещение переоборудовано без разрешения

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ.			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	подж.	балк.	проч.	
1	1	коридор	16,2		16,2	учрежд.			340
	2	офис	82,3	82,3		учрежд.			
	3	кабинет	52,2	52,2		учрежд.			
	4	комната охраны	20,1	20,1		учрежд.			
	5	кабинет	43,8	43,8		учрежд.			
	6	кабинет	34,4	34,4		учрежд.			
	7	коридор	19,9		19,9	учрежд.			
	8	санузел	3,4		3,4	учрежд.			
	9	санузел	3,3		3,3	учрежд.			
	10	кабинет	44,0	44,0		учрежд.			
	11	кабинет	46,1	46,1		учрежд.			
	12	коридор	2,9		2,9	учрежд.			
	13	офис	69,1	69,1		учрежд.			
	14	лестница	6,1		6,1	учрежд.			
	15	кабинет	47,9	47,9		учрежд.			
	16	кабинет	52,8	52,8		учрежд.			
	17	электрощитовая	10,3	10,3		прочая			
	18	кабинет	32,2	32,2		учрежд.			
	19	санузел	2,5		2,5	учрежд.			
	20	коридор	163,3		163,3	учрежд.			
	21	тамбур	3,7		3,7	учрежд.			
	A	клетка лестнич	30,8		30,8	прочая			
	a	лифт	1,0		1,0	прочая			
	a1	пом.подсобное	5,7		5,7	прочая			
	B	клетка лестнич	29,9		29,9	прочая			
	б	лифт	1,0		1,0	прочая			
	б1	водомерная	6,1	6,1		прочая			
Итого по помещению			831,0	541,3	289,7				
---Нежилые помещения всего			831,0	541,3	289,7				
в т.ч. Учрежденные			746,2	524,9	221,3				
Прочие			84,8	16,4	68,4				

Генеральный директор
ООО «Винес Эстейт»



Володин А.К.

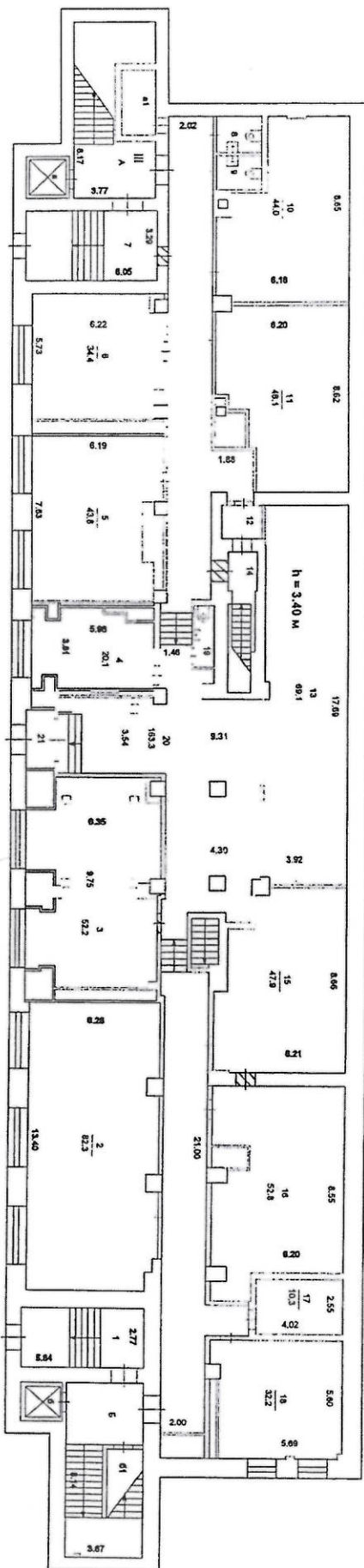
Директор
ЧУ ПОО «Интерколледж»



Ивлиев Т.Ю.

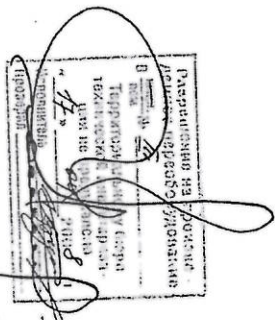
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
 КОСХИМЕРС
 Лист № 3, всего листов 9
 Кадастровый номер
 Инв. номер (ранее присвоенный участный номер)
 1508/17/003/2014/0000000000
 План расположения помещений на
 этаже (графический чертеж)

1 этаж



Масштаб 1:200

Руководитель
 (подписное место)
 С.И.О. (подпись)
 М.П.



Генеральный директор
 ООО "Винес Эстейт"

Володин А.К.



Директор
 ЧУ ПОО "Интерколледж"

Ивлиев Т.Ю.





**Акт сдачи-приемки Помещений к дополнительному соглашению
от 01 августа 2018 года к договору безвозмездного пользования
нежилыми помещениями № 08/14 от 01 июля 2014 года**

г. Москва

«01» августа 2018 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Ссудодателя – Генеральный директор ООО «Винес Эстейт» г-н Володин А.К. и Частное учреждение профессиональная образовательная организация «Интерколледж», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Директора Ивлиева Тимура Юрьевича, составили настоящий акт о том, что в соответствии с договором безвозмездного пользования нежилыми помещениями № 30/09-2019 от 30 сентября 2019 года Ссудодатель сдал, а Ссудополучатель принял помещение III, комнаты 5-7, 10, А, а1 на первом этаже здания по адресу: г. Москва, ул. Ибрагимова, д. 31, корп. 1 в соответствии с планом Помещения (приложение № 2).

Помещение соответствует назначению и претензий по его состоянию нет. Системы водоснабжения, отопления, канализации и электропитания находятся в рабочем состоянии.

ССУДОДАТЕЛЬ	ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ
ООО «Винес Эстейт» Юр. адрес: г. Москва, ул. Ибрагимова, д. 31, корп. 1 ИНН: 7704598767 КПП: 771901001 р/с: 40702810970160971801 в ПАО «Промсвязьбанк» г. Москва к/с: 30101810400000000555 БИК: 044525555 ОКПО: 95520937 ОКАТО: 45263588000 ОГРН: 1067746588690 от 11.05.2006 г. Генеральный директор	ЧУ ПОО «Интерколледж» Юр. адрес: г. Москва, Волгоградский проспект, д. 138, корп. 3 ИНН: 7715020079 КПП: 772101001 р/с: 40703810238360029036 в ПАО Сбербанк г. Москва к/с: 30101810400000000225 БИК 044525225 ОГРН: 1037739352023 от 31.01.2003 г.
М.П. 	Директор М.П.  Ивлиев Т. Ю.

Володин А. К.