

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ивлиев Тимур Юрьевич
Должность: Директор
Дата подписания: 11.01.2024 12:06:48
Уникальный программный ключ:
85c057559071b109b53b09781e577509091817e

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ от 30.12.2009 г. № 4-09/2
(о правопреемстве прав и обязанностей арендатора)**

«09» января 2024 г.

Индивидуальный предприниматель Капустин Сергей Александрович, именуемый в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны и Автономная некоммерческая организация профессионального образования «Интерколледж» (АНО ПО «Интерколледж»), именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице Директора Ивлиева Тимура Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору аренды нежилых помещений от 30.12.2009 г. № 4-09/2 (далее Соглашение).

Стороны договорились:

1. В соответствии со ст. 58 Гражданского кодекса РФ и п. 10.9 договора аренды нежилых помещений от 30.12.2009 г. № 4-09/2, в связи с реорганизацией в форме преобразования Частного учреждения профессиональной образовательной организации «Интерколледж» в Автономную некоммерческую организацию профессионального образования «Интерколледж», правопреемником ЧУ ПОО «ИНТЕРКОЛЛЕДЖ» и Арендатором по договору аренды нежилых помещений от 30.12.2009 г. № 4-09/2 (далее Договор), считать АНО ПО «Интерколледж».

2. Пункт 3.1. Договора изложить в следующей редакции:

«3.1. Арендная плата за владение и пользование Помещением устанавливается в размере 2 000 000 (два миллиона) рублей в месяц, без НДС».

3. Соглашение является неотъемлемой частью Договора и считается заключенным с момента его подписания обеими Сторонами.

4. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и для органа регистрации прав на недвижимость.

5. Во всем остальном условия Договора остаются неизменными.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Арендодатель: Индивидуальный предприниматель Капустин Сергей Александрович, 03 сентября 1968 года рождения, место рождения: гор. Веймар Германия, пол: мужской, гражданство: Российская Федерация, паспорт 46 13 171567, выданный ТП №2 ОУФМС России по Московской области по Истринскому муниципальному району 02 октября 2013 года, код подразделения 500-039, зарегистрирован по месту жительства по адресу: г. Москва, ул. Паршина, д. 10, кв. 599.
ИНН 501711964294

ОГРНИП 320774600493092

Р/с: 40802810638000243644 в ПАО СБЕРБАНК

Кор./счет: 30101810400000000225

БИК 044525225

Арендатор: АНО ПО «ИНТЕРКОЛЛЕДЖ»

109439, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кузьминки, пр-кт Волгоградский, д. 138, к. 3

ИНН 9721222119

КПП 772101001

ОГРН 1237700901393

Р/с 40703810238360029036 в ПАО СБЕРБАНК г. Москва

Кор./счет 30101810400000000225

БИК 044525225

7. ПОДПИСИ СТОРОН

«От Арендодателя»

Индивидуальный предприниматель



С.А. Капустин



Т.Ю. Ивлиев